

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

Подписаните Ангел Николов Донов и Кристи Христова Маринова, двамата заедно упражняващи правомощията на синдик на „Корпоративна търговска банка“ АД (в несъстоятелност) – КТБ АД (н), ЕИК 831184677, седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Граф Игнатиев“ №10, назначени с Решение №196 от 13.11.2015 г. на Управителния съвет на Фонда за гарантиране на влоговете в банките и на основание Заповед №7-0044/07.05.2020 г. на Председателя на Управителния съвет на Фонда за гарантиране на влоговете в банките, съобщаваме, че ще се прове търг с тайно наддаване по реда на чл.85 от ЗБН във вр. чл.251 - чл.253 от ДОПК, в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София 1000, ул. „Граф Игнатиев“ №10 на **27.05.2020 г. от 11:00 часа** на следния недвижим имот:

Търг с предмет на осребряване: Поземлен имот с площ от 600 кв.м., находящ се в с. Дръмша, местност „Самовилски връх“, общ. Костинброд, област Софийска, с партиден номер №7314F4985 и код по ЕКАТТЕ 23844, представляващ част от имот №810080 по кадастралния план на местността, целият имот с площ 730 кв.м., съгласно Скица №403/22.05.2018 г., издадена от община Костинброд и Постановление за възлагане на недвижим имот от 17.01.2013 г. на ЧСИ Васил Недялков с №864 на КЧСИ и с район на действие – СГС, вписано под №199, том I, вх.рег. №287 от 01.03.2013 г. на Службата по вписванията – Констинброд.

Начална цена, от която ще започне публичната продажба: 50 на сто от първоначалната оценка или **1800 лв. (хиляда и осемстотин лева)**

Време и място за оглед на тръжната документация за търга: от 9:30 ч. до 16:00 ч. в периода от 23.05.2020 г. до 26.05.2020 г. (включително) в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10. **Време и място за оглед на недвижимия имот:** от 9:30 ч. до 16:00 ч. в периода от 23.05.2020 г. до 26.05.2020 г. (включително) по местонахождението му. **Време и място на подаване на предложенията за търга:** от 9:30 ч. до 16:00 ч. в периода от 23.05.2020 г. до 26.05.2020 г. (включително) в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10. Физическите лица, които подават документи за участие в търга, е необходимо да предоставят копие от документ за самоличност със заверка: „Вярно с оригинала!“. **Разглеждане на предложенията и продажбата по търга ще се проведе на 27.05.2020 г. от 11:00 ч.** в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10, където могат да присъстват само предложителите, техните законни или упълномощени представители.

Размер на депозита за участие в търга: На основание чл.85, ал.2 от ЗБН, депозитът за участие в търга е 10 на сто от обявената начална продажна цена. Документът за внасяне на депозита се предоставя заедно с наддавателното предложение в запечатан, непрозрачен плик. Депозитът за участие в търга се внася по особената сметка на синдика на КТБ АД (н): IBAN:BG73UNCR70001521859110 – в лева, „УниКредит Булбанк“ АД. **Предложенията трябва да отговарят на изискванията, посочени в чл.251, ал.3 от ДОПК** (Предложението трябва да съдържа: 1. данни за предложителя - име, единен граждански номер (наименование, единен идентификационен код, определен от Агенцията по вписванията, единен идентификационен код по БУЛСТАТ) адрес за кореспонденция, електронен адрес и банкова сметка, по която в определените от закона случаи да се върне внесеният депозит; 2. вещта, за която се прави предложението; 3. предлаганата цена; 4. документ, удостоверяващ внесения депозит; 5. подписа на предложителя).

При непредставяне на някой от по-горе изискуемите документи, предложението ще се счита за невалидно.

Към предложенията е необходимо да бъдат приложени и следните декларации по Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), в случаите, в които участникът, подал предложението за участие по отношение на някои от недвижимите имоти е бил обявен за купувач в предходна публична продажба на КТБ АД (н.), като крайната обща цена на закупените от него имуществва, ведно с началната цена на недвижимия имот, за който е подал предложението, възлиза на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, независимо дали плащането е осъществено чрез една или няколко свързани операции, както следва:

По отношение на юридическите лица: Декларация по чл.59, ал.1, т.3 от ЗМИП за действителен собственик, подадена от законния представител или от пълномощника на юридическото лице; Декларация по чл.42, ал.2, т.2 от ЗМИП за видна политическа личност и Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата, подадена от законния представител или пълномощника на юридическото лице;

По отношение на физическите лица: Декларация по чл.42, ал.2, т.2 от ЗМИП за видна политическа личност и Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата, подадена от участника.

Други: Задълженията за местни данъци и такси върху гореописаните имоти до 2015 г. са включени по партидата на НАП в списъка по чл.66, ал.7, т.1 от ЗБН на приетите от синдика на КТБ АД (н) вземания, по които не са направени възражения. Задълженията за местни данъци и такси върху гореописаните имоти след 2015 г. не са разноси по несъстоятелността по смисъла на чл.54 от ЗБН. При наличие на нови обстоятелства до 22.05.2020 г. (включително), информацията за тези обстоятелства ще бъде оповестена в тръжната документация.

За контакти:

Телефон: 0 700 1 8888

Електронен адрес: sindici@corpbank.bg

Синдикът на КТБ АД (н) Ви информира, че предоставените от Вас лични данни подлежат на защита по смисъла на Регламент 2016/679, Закона за защита на личните данни и вътрешните правила на КТБ АД (н). Предоставените лични данни ще бъдат обработвани за постигане на законово позволени цели, свързани с провежданата публична продажба, както и за реализиране на законните интереси на администратора на лични

данни. Синдикът на КТБ АД (н) обработва, съхранява и използва доброволно предоставените лични данни в рамките на законово уредените срокове, като гарантира тяхната сигурност и опазване в тайна от трети лица. Информираме Ви, че синдикът на КТБ АД (н) може да предоставя личните Ви данни на държавни, общински органи и институции, банки, търговски дружества, юридически и физически лица, когато има такова задължение по силата на законова разпоредба, когато това е необходимо за реализиране на законните права и интереси на администратора или е необходимо за реализиране на Вашите права и законни интереси като участник в настоящия публичен търг. Вие имате право на достъп и право на коригиране на Вашите лични данни, право да поискате личните Ви данни да бъдат заличени, при наличието на законовите основания за това, както и право да възразите срещу обработването, предоставянето и разкриването на Вашите лични данни за различни от посочените цели.